BLEIKERÅSEN BOLIGSAMEIE
c/o Boalliansen Forvaltning AS
Postboks 1217
3009 DRAMMEN

Utstedt:	2. januar 2020
Avtalenummer:	SP1795732.2.2
Avtaleperiode:	22.10.2019 - 21.10.2020

Hei!

Nå har vi gjort de endringene i forsikringsavtalen som vi ble enige om.

På de neste sidene finner du den nye forsikringsavtalen, som inneholder:

- FORSIKRINGSOVERSIKT
  Gir deg en enkel oversikt over forsikringene du har hos oss.
- FORSIKRINGSDETALJER
  Her finner du forsikringssummer, egenandeler og hva hver enkelt forsikring dekker.
- SIKKERHETSFORSKRIFTER
  Beskriver hvilket ansvar du har for å unngå skader.
- VILKÅR
  Inneholder alle detaljer om hva forsikringen dekker, og hva vi hjelper deg med om du skulle være uheldig å få en skade.

Det er viktig at du leser nøye gjennom og sjekker at alt stemmer. Ta gjerne kontakt hvis det er noe du er usikker på.

Vennlig hilsen
If

Rune Husby

Telefon: +47 21 49 00 47
Adresse: Magasinet - Østre Torg , 2317 HAMAR

SOM KUNDE FÅR DU TILGANG TIL FORSIKRINGENE DINE ONLINE - HER KAN DU

- se dine forsikringer og tilbud
- gjøre endringer
- melde skader
- få oversikt over fakturaer og betalinger
- få alle dokumenter elektronisk

Logg inn på
if.no

SE VILKÅRENE SOM GJELDER FOR DEG

1. Gå inn på if.no/vilkar
2. Skriv inn koden 1795732.PC1XU9

C1

TA STYRINGEN SAMMEN MED OSS
Sammen med If Skadeforsikring og Boalliansen får du aktive medspillere som kjenner styrenes hverdag. Ta styringen med et godt styreverktøy og få oversikt, besparelser og en tryggere styrehverdag. Som totalkunde er du med i et nettverk av styreledere og styremedlemmer og får tilgang til fellesskapets kunnskap, erfaring og kompetanse.

MEDLEMMSKAPET I BOALLIANSEN
Gjennom medlemskapet i Boalliansen får du full tilgang til Boalliansen sitt styreverktøy og deres leverandører, HMS-verktøy og en hjelp til å planlegge og utføre styrearbeidet.

DE UNIKE FORDELENE
Bygningsjekken fra Anticimex, ved oppstart og hvert femte år.
Utett bygg; vi dekker følgeskadene ved all vanninntrenging.
Pris etter innsats – Gjennom godt vedlikeholdsarbeid kan du få pris etter innsats på dine forsikringer.

GI OSS BESKJED VED ENDRINGER

Vedlagte forsikringsavtale viser hvilke forsikringer du har hos oss og hva de dekker.

Det er viktig at du sjekker at alt ser riktig ut og gir beskjed om det er noe som mangler eller må endres.

OM UHELLET SKULLE VÆRE UTE

Er du uheldig, og får en skade, vil du bli tatt hånd om av dyktige skadebehandlere.

Vi har avtaler med håndverkere og verksteder som prioriterer våre kunder, slik at du kommer raskest mulig tilbake i normal drift.

Ved skade kan du ringe oss døgnet rundt på telefon 21 49 24 00.

FORSIKRINGSOVERSIKT

BOALLIANSEN

BLEIKERÅSEN BOLIGSAMEIE

Organisasjonsnummer 975683923

Avtaleperiode:
22.10.2019 - 21.10.2020

DINE FORSIKRINGER	PRIS FOR AVTALEPERIODEN
EIENDOMSFORSIKRING	**NOK 659 532**
Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.	
KS1 Morellveien 51-67	21 370
KS 2 Apalastien 6-26	24 010
KS 3 Morellveien 71-79	13 209
KS 4 Apalstien 1-45	36 170
KS 5 Humlestien 1-15	18 626
KS 6 Morellveien 82-100	21 370
KS 7 Morellveien 81-99	18 626
KS 8 Humlestien 17-35	21 370
KS 9 Seljestien 2-20	21 370
KS 10 Seljestien 22-46	21 533
KS 11 Seljestien 25-31	9 306
KS 12 Ospestien 1-21	24 010
KS 13 Ospestien 23-47	31 481
KS 14 Ospestien 32-50	13 209
KS 15 Seljestien 48-78	29 051
KS 16 Seljestien 61-91	21 370
KS 17 Ospestien 49-71	21 586
KS 18 Ospestien 73-89	15 755
KS 19 Lindløkka 27-41	18 626
KS 20 Lindløkka 22-52	24 444
KS 21 Lindløkka 43-59	21 370
KS 22 Rasmus Mortensens vei 24-40	21 370
KS 23 Rasmus Mortensens vei 12-22	13 209
KS 24 Rasmus Mortensens vei 1-9	11 042
KS 25 Hasselstien 65-87	18 626
KS 26 Hasselstien 89-117	21 816
KS 27 Hasselstien 47-63	18 626
KS 28 Hasselstien 11-45	31 481
KS 29 Ospestien 14-20	9 306
KS 30 Ospestien 76-80	9 306
Lindløkka anlegg	14 994
Lindløkka - enkeltgarasjer	5 375
Morellveien anlegg	15 876

FORSIKRINGSOVERSIKT

DINE FORSIKRINGER	PRIS FOR AVTALEPERIODEN

EIENDOMSFORSIKRING (FORTS.)

Morellveien - enkeltgarasjer	9 506
Rasmus Mortensens Vei - Enkeltgarasjer	11 137

ANSVARSFORSIKRING NOK 35 017

Borettslag og sameier	
Rettshjelpsforsikring	6 624
Kriminalitetsforsikring	2 970
Styreansvar for borettslag/boligselskap	22 111
Rettshjelp - motpartens omkostninger	3 312

PERSONFORSIKRING NOK 1 368

Personer på dugnad	
Kollektiv ulykke Standard	1 368

TOTALT NOK 695 917

Herav naturskade: 51 392

Riktige forsikringsopplysninger
Dette forsikringsbeviset viser hva forsikringsavtalen din inneholder. Les nøye gjennom forsikringsbeviset og kontroller at opplysningene er korrekte. Det er viktig at du gir oss beskjed dersom det skjer endringer som kan ha betydning for forsikringene.

Du kan få informasjon om forsikringene i form av standardiserte dokumenter (IPID) her: if.no/ipid

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

KS1 MORELLVEIEN 51-67

Pris per år NOK 21 370

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 900

Super

21 370

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 403 658 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 2 APALASTIEN 6-26

Pris per år NOK 24 010

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 1 050

Super

24 010

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 28 470 935 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 3 MORELLVEIEN 71-79

Pris per år NOK 13 209

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 475

Super 13 209

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 12 879 708 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 4 APALSTIEN 1-45

Pris per år NOK 36 170

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 1 800

Super 36 170

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 48 807 318 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 5 HUMLESTIEN 1-15

Pris per år NOK 18 626

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 750

Super 18 626

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 20 336 382 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 6 MORELLVEIEN 82-100

Pris per år NOK 21 370

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 900

Super 21 370

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 403 658 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 7 MORELLVEIEN 81-99

Pris per år NOK 18 626

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 750

Super 18 626

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 20 336 382 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 8 HUMLESTIEN 17-35

Pris per år NOK 21 370

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 900

Super 21 370

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 403 658 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 9 SELJESTIEN 2-20

Pris per år NOK 21 370

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 900

Super 21 370

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 403 658 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 10 SELJESTIEN 22-46

Pris per år NOK 21 533

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 909

Super

21 533

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 647 695 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 11 SELJESTIEN 25-31

Pris per år NOK 9 306

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 300

Super

9 306

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 8 134 553 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 12 OSPESTIEN 1-21

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Pris per år NOK 24 010

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 1 050

Super 24 010

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 28 470 935 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 13 OSPESTIEN 23-47

Pris per år NOK 31 481

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 1 500

Super 31 481

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 40 672 765 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 14 OSPESTIEN 32-50

Pris per år NOK 13 209

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 475

Super 13 209

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 12 879 708 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 15 SELJESTIEN 48-78

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Pris per år NOK 29 051

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 1 350

Super 29 051

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 36 605 488 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 16 SELJESTIEN 61-91

Pris per år NOK 21 370

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 900

Super 21 370

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 403 658 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 17 OSPESTIEN 49-71

Pris per år NOK 21 586

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 912

Super 21 586

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 729 041 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 18 OSPESTIEN 73-89

Pris per år NOK 15 755

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 600

Super 15 755

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 16 269 106 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 19 LINDLØKKA 27-41

Pris per år NOK 18 626

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 750

Super 18 626

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 20 336 382 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 20 LINDLØKKA 22-52

Pris per år NOK 24 444

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 1 075

Super 24 444

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 29 148 814 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 21 LINDLØKKA 43-59

Pris per år NOK 21 370

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 900

Super 21 370

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 403 658 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 22 RASMUS MORTENSENS VEI 24-40

Pris per år NOK 21 370

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 900

Super 21 370

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 24 403 658 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 23 RASMUS MORTENSENS VEI 12-22

Pris per år NOK 13 209

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 475

Super 13 209

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 12 879 708 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 24 RASMUS MORTENSENS VEI 1-9

Pris per år NOK 11 042

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 375

Super 11 042

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 10 168 191 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 25 HASSELSTIEN 65-87

Pris per år NOK 18 626

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 750

Super 18 626

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 20 336 382 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 26 HASSELSTIEN 89-117

Pris per år NOK 21 816

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 925

Super 21 816

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 25 081 538 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 27 HASSELSTIEN 47-63

Pris per år NOK 18 626

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 750

Super 18 626

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 20 336 382 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 28 HASSELSTIEN 11-45

Pris per år NOK 31 481

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 1 500

Super 31 481

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 40 672 765 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 29 OSPESTIEN 14-20

Pris per år NOK 9 306

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 300

Super 9 306

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 8 134 553 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

KS 30 OSPESTIEN 76-80

Pris per år NOK 9 306

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Type boligbygning: Ene-, to-, firemannsbolig, rekkehus
Utleie: Nei
HMS nivå: Meget bra
Restaurant i bygningen: Nei

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976
Bruttoareal (BTA): 300

Super 9 306

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Vanninntrenging via tak - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Anticimex skadedyrforsikring - Ansvar som eier/bruker av bygning - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 8 134 553 kr
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Boalliansen - En enklere styrehverdag

Hva er dekket: Styreverktøy - Styremail - Hjemmeside - Beboerkommunikasjon - Driftsavtaler

Boalliansen - Helse Miljø Sikkerhet

Hva er dekket: Verktøy for Helse, Miljø og Sikkerhet

Boalliansen - Vedlikehold og Rehabilitering

Hva er dekket: Verktøy for Vedlikehold og rehabilitering

LINDLØKKA ANLEGG
Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Pris per år NOK 14 994

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976

Bruttoareal (BTA): 1 500

Super 14 994

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Ansvar som eier/bruker av bygning

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 14 896 010 kr

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

LINDLØKKA - ENKELTGARASJER
Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Pris per år NOK 5 375

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976

Bruttoareal (BTA): 280

Super 5 375

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Ansvar som eier/bruker av bygning

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 2 780 588 kr

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

MORELLVEIEN ANLEGG
Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Pris per år NOK 15 876

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976

Bruttoareal (BTA): 1 600

Super 15 876

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Ansvar som eier/bruker av bygning

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 15 889 077 kr

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

MORELLVEIEN - ENKELTGARASJER
Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Pris per år NOK 9 506

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 1976

Bruttoareal (BTA): 500

EIENDOMSFORSIKRING (FORTS.)

Super	9 506

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Ansvar som eier/bruker av bygning

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 4 965 336 kr

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

RASMUS MORTENSENS VEI - ENKELTGARASJER

Pris per år NOK 11 137

Asker, 55/33, Morellveien 51 m.fl.

Tyverisikring: Ytterdører skal være låst
Byggeår: 2016

Bruttoareal (BTA): 650

Super	11 137

Hva er dekket: Brannskade - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring - Annen naturskade - Vannskade - Tyveri og skadeverk - Lyn- og elskade - Glass- og skiltskade - Annen plutselig skade - Ansvar som eier/bruker av bygning

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi
Forsikringssum: 6 454 937 kr

Egenandel: 6 000 kr
Egenandel - Huseieransvar: 10 000 kr

Forhøyde egenandeler - eiendom og avbrudd (Se vilkårenes kapittel 7)

Rørbrudd, frost og utstrømning
Egenandelen øker med 10 000 kr ved skade som skyldes frost.
Svikt i bærende bygningskonstruksjoner
Ved svikt i bærende bygningskonstruksjoner er egenandelen forhøyd, avhengig av bygningstype.

ANSVARSFORSIKRING

BORETTSLAG OG SAMEIER — Pris per år NOK 35 017

Antall leiligheter: 316 stk.

Rettshjelpsforsikring — 6 624

Forsikringssum per skade: 400 000 kr
Samlet forsikringssum per år: Tre ganger forsikringssummen

Minimum egenandel per skade, rettshjelp: 10 000 kr
Egenandel (prosentandel av skaden), rettshjelp: 20 %
Hvor forsikringen gjelder: Norden

Kriminalitetsforsikring — 2 970

Forsikringssum per skade: 100 000 kr
Egenandel per skade: 6 000 kr

Hvor forsikringen gjelder: Norden

Styreansvar for borettslag/boligselskap — 22 111

Forsikringssum : 10 000 000 kr
Samlet forsikringssum per år: Samme som forsikringssummen

Egenandel per skade: 0 kr
Hvor forsikringen gjelder: Hele verden

Rettshjelp - motpartens omkostninger — 3 312

Forsikringssum per skade: 400 000 kr
Samlet forsikringssum per år: Tre ganger forsikringssummen

Egenandel (prosentandel av skaden), rettshjelp: 20 %
Minimum egenandel per skade, rettshjelp: 10 000 kr
Hvor forsikringen gjelder: Norden

PERSONFORSIKRING

PERSONER PÅ DUGNAD

Pris per år NOK 1 368

Antall personer: 5
Antall dugnadsdøgn: 2

Virksomhet: Borettslag/Boligsameie
Farefullt arbeid - eks. trefelling: Nei

Kollektiv ulykke Standard 1 368

MENERSTATNING ULYKKE
Forsikringssum: 5 G
Minste invaliditetsgrad: 1 %
Egenandel: 0 kr

PÅLØPTE UTGIFTER
Egenandel: 0 kr

DØDSFALLERSTATNING ULYKKE
Forsikringssum: 5 G
Egenandel: 0 kr

VIKTIG INFORMASJON OM DU SKULLE FÅ EN SKADE

Hvordan melde skade

Når du har fått en skade, er det viktig at du tar kontakt med oss så snart som mulig. Du kan melde skaden på if.no, eller ringe oss på 21 49 24 00.

Skader kan meldes 24 timer i døgnet - året rundt. Vi har lang erfaring i skadebehandling, og vil hjelpe deg med råd og veiledning når det gjelder økonomiske og praktiske forhold.

Det er slik vi mener skadeoppgjør skal være.

Meld skade på if.no eller telefon
Besøk www.if.no eller ring oss på telefon 21 49 24 00.

Innsendelse av skademelding per post
If Skadeforsikring
Postboks 240
1326 Lysaker

Frist for å melde inntruffet skade

Skade skal meldes til If og/eller Europeiske Reiseforsikring omgående, jf Forsikringsavtaleloven (FAL) § 4-10 eller § 13-11. Retten til utbetaling faller bort dersom kravet ikke er meldt til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kjennskap til de forhold som begrunner det, jf FAL § 8-5 eller § 18-5.

Kundeombudet, intern klageordning i If

Hvis du er uenig i Ifs avgjørelse i en sak som vedrører din skadesak, kan du kontakte vårt Kundeombud for å få den vurdert på nytt. Dersom det er forhold ved forsikringsformidlingen (agenten) du er misfornøyd med, kan du klage til Kundeombudet. Kundeombudet ser på saken med nye og upartiske øyne.

Retten til å kreve nemndbehandling

Du kan også rette klager som omhandler forsikringsavtalen til:
Finansklagenemda
Postadresse: Postboks 53 Skøyen, 0212 Oslo
Besøksadresse: Drammensveien 145, 0277 Oslo

Informasjon om If

If er under tilsyn av Finansinspektionen i Sverige, (Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm, 08-408 980 00, finansinspektionen@fi.se). If er under tilsyn av det norske Forbrukertilsynet hva gjelder markedsføring og reklame som utføres i Norge.

Ifs ansatte som selger forsikring mottar fast månedslønn, uavhengig av hvor mange forsikringer som selges. Variabel lønn kan oppnås for en liten del av lønnen, men fastsettes ikke på bakgrunn av kvantitative kriterier.

Personopplysninger

Forsikrede er gjort kjent med og aksepterer at de personopplysninger som selskapet innhenter er nødvendige for at det skal kunne administrere forsikringen, oppfylle sine avtaleforpliktelser og for øvrig forsikredes ønsker som kunde.

Opplysningene vil også kunne benyttes for å treffe beslutninger om forsikringens innhold og vilkårsutforming, samt i markedsføring. Personopplysningene kan for de nevnte formål utleveres til selskap/organisasjoner selskapet samarbeider med, så vel innenfor som utenfor EØS- og EU-området. Dersom selskapet har opplysningsplikt overfor offentlig myndighet, vil opplysningene bli overlevert i henhold til myndighetenes krav. Opplysningene vil også kunne benyttes for å gi forsikrede informasjon om selskapets/samarbeidsorganisasjonens tjenester for øvrig.

Etter personopplysningsloven har forsikrede rett til å få innsyn i de opplysninger selskapet har om seg, og rett til å kreve at selskapet retter feilaktige eller ufullstendige opplysninger. Spørsmål om selskapets bruk av personopplysninger rettes til selskapets personopplysningsansvarlige.

Regulering av forsikringssummene

Regulering av forsikringssummene som følge av endring av folketrygdens grunnbeløp skal skje den dag nytt grunnbeløp er vedtatt.

Opphør av forsikringen

Dersom forsikringen opphører skal forsikringstakeren gi de forsikrede arbeidstakere melding om dette så snart som mulig, og senest én måned før forsikringens opphørsdato.

Ved personforsikring gjelder også følgende ved risikoendringer

Forsikringstakeren skal gi opplysninger om ansatte stasjonert i, eller som reiser til, politisk urolige områder, slik at selskapet evt. kan beregne tilleggspris.

Når en arbeidstaker endrer stilling skal forsikringstaker omgående sende melding til selskapet om dette. Dette gjelder kun dersom de forsikrede blir nevnt i forsikringsavtalen med fullt navn og personnummer.

Ved salg av personforsikringer gir If deg en personlig anbefaling som bygger på en individuell faglig vurdering av hvilke tjenester og produkter som best oppfyller dine ønsker og behov.

Pantsettelse, overdragelse

Det er ikke anledning til å overdra eller pantsette rettigheter etter denne forsikringen.

Forsikringsselskapenes sentrale skaderegister (FOSS)

Når en skade registreres får If automatisk en oversikt over vedkommende kundes skadehistorikk i alle forsikringsselskap som er medlem av Finans Norge (FNO). FNO er behandlingsansvarlig for registeret. Registreringen inneholder fødselsnummer, saksnummer, forsikrings- og skadetyper foruten koder for selskap og skadebehandler. Selskapene får ikke tilgang til lagret informasjon annet enn ved registrering av en skade. Registeret er ikke tilgjengelig for andre, og registrerte skader slettes etter 10 år. Forsikringstakeren har rett til innsyn i registeret etter personopplysningslovens § 18 og til å kreve retting av opplysningene etter § 27.

Sikkerhetsforskrifter - ansvar for å redusere risikoen for skader

Det er knyttet sikkerhetsforskrifter og bestemmelser om risikoendring til dine forsikringer, og kravene knyttet til alle forsikringene virksomheten din har tegnet fremkommer nedenfor.

Hensikten med sikkerhetsforskriftene er å redusere omfanget av en skade, eller avverge at en skade skjer. Hvis sikkerhetsforskriftene ikke blir overholdt, kan det føre til at forsikringsutbetalingen reduseres eller faller helt bort.

Tekstene som står her i forsikringsbeviset er en forkortet utgave av sikkerhetsforskriftene som står i forsikringsvilkårene, og det henvises derfor til vilkårenes kapittel 8 for fullstendig tekst.

Viser sikkerhetsforskriftene til forskrifter gitt av andre, kan disse skaffes på forespørsel.

Identifikasjon

Bestemmelser om at sikredes rett til erstatning helt eller delvis bortfaller som følge av sikredes handlinger eller unnlatelser får tilsvarende anvendelse ved handlinger eller unnlatelser fra personer som er nevnt i FAL § 4-11.

Næring

De handlinger eller unnlatelser som medfører bortfall eller reduksjon av sikredes rett til erstatning medfører tilsvarende bortfall eller reduksjon dersom de er begått av personer som utfører arbeid av ledende art eller av andre som har selvstendig stilling innen virksomheten. Med personer som har særlig selvstendig stilling menes også personer som utfører arbeidsoppdrag uten overoppsyn fra andre, eller som utfører arbeidsoppdrag de selv er ansvarlige for. Sikrede identifiseres tilsvarende med sine kontraktsmedhjelperes handlinger eller unnlatelser.

If Sikkerhetssenter

If er det eneste forsikringsselskap i Nord-Europa som tilbyr kurs i skadeforebygging på eget sikkerhetssenter.
Instruktørene våre har lang erfaring, og kombinerer praktiske øvelser og teori slik at du lærer å unngå skader på arbeidsplassen din.

Sikkerhetsforskrifter - ansvar

Kriminalitetsforsikring

Regnskapsførsel og internkontroll

Virksomheten skal ha retningslinjer for regnskapsførsel som sikrer god regnskapsskikk og rutiner for en forsvarlig internkontroll.

Tilgangskontroll og autorisasjon

Virksomheten skal ha retningslinjer som krever at ansatte til enhver tid har aktivert skjermsparer med passord på egen pc, samt som pålegger de ansatte å låse maskinen hver gang de forlater den.

Sikkerhetsforskrifter - eiendom

Generelt

Offentlige lover og forskrifter

Bestemmelser gitt i lover og forskrifter gitt i medhold av lov, skal til enhver tid overholdes. Eksempelvis

- plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter,
- lov om brannvern med tilhørende forskrifter, samt pålegg gitt av offentlig brannmyndighet,
- lov om tilsyn med elektriske anlegg med tilhørende forskrifter, samt pålegg gitt av stedlig elektrisitetstilsyn.

Sikring av dataregistre og programmer

Krav om sikkerhetskopiering av data og krav om oppbevaring av sikkerhetskopiene på sikkert sted. Krav til antivirusprogram, brannmurer og adgangskontroll.

Drift og vedlikehold

Krav om å holde forsikrede gjenstander i driftsmessig stand og å overholde forskrifter.

Snøtyngde/snøpress

Krav om til måking av snø fra tak, takrenner etc for å unngå skade på den forsikrede bygning.

Sikring mot elektrisk fenomenskade

Krav om bl.a. overspenningsvern på elektronisk utstyr. Vernet skal være både på signal-, tele- og 230 V- 400 V-siden. Krav om avbruddsfri strømforsyning for stormaskiner, servere og sentraler.

Eiendom og avbrudd

Sikring mot brann

- Det skal oppnevnes en person som er ansvarlig for brannforebyggende arbeid.
- Brannvegger og branndører skal tilfredsstille offentlige krav og holdes lukket.
- Slokkeredskaper skal være til stede og avmerket lett synlig, tilgjengelig og i god stand. Krav om regelmessig ettersyn.
- Sprinkler-/vanntåkeanlegg skal være funksjonsdyktig til enhver tid og i henhold til FGs regler.
- Ved varme arbeider gjelder regler for arbeidsinstruks, sertifikat, brannvakt, slokking, rydding og tetting.
- Tobakksrøykning tillates bare på steder angitt i bedriftens egne røykebestemmelser.
- Avfall skal plasseres minst 5 meter fra brennbar yttervegg og ikke under tak.
- Lagring av brennbart materiale utendørs plasseres minst 8 meter fra byggverk.
- Krav om låsing av dører. Vinduer og andre åpninger skal være lukket og sikret.
- Krav om bruk av godkjent installatør ved reparasjon av elektriske anlegg.
- Spesielle regler gitt av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap for montering og vedlikehold av forsyningsanlegg og fordelingsanlegg for gass.
- Lagring av komprimert gass skal gjøres etter angitte sikkerhetsregler.

Sikring mot tyveri, ran og skadeverk

- Krav til låsing og innbruddsbeskyttelse av bygninger, i henhold til FGs regelverk.
- Container skal være av stål, være tett og ha et volum på minst 7,5 kubikkmeter. I tillegg skal dører være sikret.
- Nøkler/koder skal oppbevares utenfor forsikringsstedet eller i FG-godkjent sikkerhetsskap eller ved at betrodd person bærer den på seg. Det skal sørges for at tidligere ansatte/styremedlem ikke lenger har tilgang til bygningen.
- Når gjenstander ute er medforsikret med tyveri/skadeverk, skal området være sikret med 2 meter høyt flettverkgjerde som er tett i underkant, port skal være låst med FG-godkjent lås, og hengsler skal være sikret.
- Kassa-apparat skal utenom åpningstiden stå med åpen skuff.

Vann og annen væske

- Krav til oppvarming for å unngå frostskader.
- Krav til bruk av autorisert installatør.
- Kjøleskap, kaffe- og isbitmaskiner og lignende utstyr som er tilkoblet vann skal ha automatisk avstenging med føler.
- Varer i rom på bakkenivå eller lavere skal plasseres minst 10 cm over gulv.

- Rensing av alle takrenner, nedløp og utvendigesluk skal gjøres minst vår og høst.

Oljeskade

Ved oppbevaring av brannfarlig væske m.m skal tankene kontrolleres jevnlig. Overgrunnstanker skal sikres med forsvarlig oppsamlingskum.

Nedgravde oljetanker

Krav om at nedgravde oljetanker skal kontrolleres jevnlig for å unngå lekkasje.

Sikkerhetsforskrifter - kjøretøy

Identifikasjon

Sikredes rett til erstatning medfører bortfall eller reduksjon (jf. FAL § 4-11) dersom sikrede kjente til eller burde kjent til handlinger eller unnlatelser begått av personer som:

- med sikredes eller eierens samtykke er ansvarlig for motorvognen
- helt eller delvis har kjøring av den næringsdrivendes motorvogn(er) som en del av sitt yrke
- er ansatt hos sikrede og den ansattes husstandsmedlemmer når den ansatte disponerer firmabil

Dersom handlingen eller unnlatelsen er begått av personer med mer enn 10 % eierinteresse i forsikret virksomhet, vil sikredes rett til erstatning bortfalle eller reduseres uavhengig av sikredes kunnskap.

Endring av risiko

Sikringstiltak, samt avtalt bruk med videre i forsikringsbeviset skal være gjennomført og overholdes. Dersom det har skjedd en endring som betinger høyere pris, kan erstatningen bli forholdsmessig redusert.

Hvis noe av nedennevnte endres under forsikringsperioden, plikter forsikringstakeren straks å underrette If. Ved unnlatelse av dette, vil If ved ansvarsskade ha regressrett overfor forsikringstakeren, dog begrenset til 5 ganger årsprisen for ansvarsforsikring uten bonus:

- endring av motorvognen ved trimming eller endring av elektronisk motoroppsett
- anvendelse av motorvognen som strider mot forutsetninger gitt i forsikringsbeviset